

## Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на

Адрес: Коммунары, Новая ул, 7

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц (руб.)	Стоимость (руб.)
<b>Сантехнические работы</b>				
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	1	1,34	1 265,53
2	Запуск системы отопления	1	0,91	861,61
<b>Итого</b>			<b>2,25</b>	<b>2 127,14</b>
<b>Санитарное обслуживание</b>				
1	Уборка контейнерных площадок	12	1,15	1 090,20
<b>Итого</b>			<b>1,15</b>	<b>1 090,20</b>
<b>Осмотры</b>				
1	Весенний осмотр	1	0,50	474,00
2	Осенний осмотр	1	0,50	474,00
<b>Итого</b>			<b>1,00</b>	<b>948,00</b>
<b>Услуги по управлению</b>				
1	АДС	12	0,67	635,16
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4,36	4 133,28
3	Услуги по начислению и сбору платежей, а так же работе с неплательщиками.	12	1,85	1 753,80
<b>Итого</b>			<b>6,88</b>	<b>6 522,24</b>
<b>Особые и специализированные работы</b>				
1	Аварийное обслуживание	12	0,78	739,44
<b>Итого</b>			<b>0,78</b>	<b>739,44</b>
<b>Итого по всем видам работ и услуг:</b>			<b>12,06</b>	<b>11 427,02</b>